

Samen werken aan veiligheid

Als Veiligheidsregio adviseren wij de afdeling(en) Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH) graag op het gebied van brandveiligheid. In onderstaande tabel is een overzicht gemaakt bij welke type gebouwen en type gebruik wij graag een advies uitbrengen op het plan. Deze tabel is als richtlijn bedoeld en is op basis van een risicobeschoouwing opgesteld. Deze voorliggende takenlijst is de vervanger van de eerdere NVBR takenlijst brandweer. De genoemde beoordeling geldt zowel voor het ruimtelijke deel van de bouwactiviteit als de technische bouwactiviteit. Ook bij andere vraagstukken waaronder gelijkwaardigheidsaanvragen en risicogerichte vraagstukken staan wij natuurlijk graag voor u klaar. Bij vragen kunt u contact opnemen met uw lokale aanspreekpunt bij de afdeling risicobeheersing van de Veiligheidsregio.

November 2024

WOONFUNCTIE

Subfunctie (BBL)	Gebouwsoort	Grenswaarden (Hoogte/ Opp./aantal personen/etc.)	Risicoafweging / motivatie
Woonfunctie voor zorg	Groepszorg / zorgclusterwoning	In woongebouw 24-uurs zorg	Verminderd zelfredzame personen. BMI met doormelding.
Andere woonfunctie	Portiekflat, galerijflat, corridorontsluiting, woongebouwen binnenstedelijk gebied	Hoger dan 20m of met specifieke ontsluiting zoals: gezamenlijke of gemeenschappelijke besloten vluchtroute(s), veiligheidstrappenhuis, atrium ----- Transformatie en optopping woongebouwen ----- Functiewijziging (bijv. kantoren naar wonen) naar woongebouw	Brandbeveiligingsinstallaties op basis van gelijkwaardigheid

BIJEENKOMSTFUNCTIE

Subfunctie (BBL)	Gebouwsoort	Grenswaarden (Hoogte/ Opp./aantal personen/etc.)	Risicoafweging / motivatie
Aanschouwen van sport	Tribune (deel van sportgebouw)	> 500 m ²	Personendichtheid
Kinderopvang (jonger dan 4 jaar)	Kinderdagverblijf	> 200 m ² of meer dan 6 opstelplaatsen voor bedden op vloer hoger dan 1,5 m of > 10 kinderen.	Verminderd zelfredzame personen. BMI met doormelding
Andere bijeenkomstfunctie	Café/restaurant/besloten kinderspeeltuin (veel personen)	>1000 m ² en/of verblijfsvloer hoger dan 5 meter of >166 personen	Personendichtheid, Verminderd zelfredzaam

CELFUNCTIE

Subfunctie (BBL)	Gebouwsoort	Grenswaarden (Hoogte/ Opp./aantal personen/etc.)	Risicoafweging / motivatie
N.v.t.	Penitentiaire Instellingen	Alle	Niet zelfredzame personen, BMI met doormelding speciale voorzieningen
N.v.t.	Politiecel/ophoudcel	Alle	Niet zelfredzame personen

GEZONDHEIDSZORGFUNCTIE

Subfunctie (BBL)	Gebouwsoort	Grenswaarden (Hoogte/ Opp./aantal personen/etc.)	Risicoafweging / motivatie
Gezondheidszorgfunctie met bedgebied	Ziekenhuis/verzorgingshuis/verpleeghuis	Alle	Verminderd zelfredzame personen / BMI met doormelding
Andere gezondheidsfunctie	Praktijk/fysiotherapie/polikliniek e.d.	>500 m ² of 250 m ² en verblijfsvloer hoger dan 1,5 m	Verminderd zelfredzame personen

INDUSTRIEFUNCTIE

Subfunctie (BBL)	Gebouwsoort	Grenswaarden (Hoogte/ Opp./aantal personen/etc.)	Risicoafweging / motivatie
Lichte industriefunctie	Veestal, opslagloods, vrieshuis e.d.	>2500 m ²	Beheersbaarheid van brand en gelijkwaardige brandveiligheid
Andere industriefunctie	Productiebedrijf/ logistiek centrum	>2500 m ²	Beheersbaarheid en gelijkwaardige brandveiligheid

KANTOORFUNCTIE

Subfunctie (BBL)	Gebouwsoort	Grenswaarden (Hoogte/ Opp./aantal personen/etc.)	Risicoafweging / motivatie
N.v.t.	Kantoorgebouw	>1000 m ² of verblijfsvloer hoger dan 8 meter	Beheersbaarheid van brand

LOGIESFUNCTIE

Subfunctie (BBL)	Gebouwsoort	Grenswaarden (Hoogte/ Opp./aantal personen/etc.)	Risicoafweging / motivatie
Logiesgebouw	Hotel	>250 m ²	Aanwezigheid slapende personen
Enkele logiesfunctie	Vakantiehuis	Slaapverblijf > 10 personen	Aanwezigheid slapende personen

ONDERWIJSFUNCTIE

Subfunctie (BBL)	Gebouwsoort	Grenswaarden (Hoogte/ Opp./aantal personen/etc.)	Risicoafweging / motivatie
N.v.t.	School (verdeling basis, voorgezet)	Dagverblijf voor meer dan 10 kinderen jongeren dan 12 jaar of >500 m ²	Personendichtheid en/of verminderd zelfredzame personen

SPORTFUNCTIE

Subfunctie (BBL)	Gebouwsoort	Grenswaarden (Hoogte/ Opp./aantal personen/etc.)	Risicoafweging / motivatie
N.v.t.	Multifunctioneel sportgebouw	>1000 m ²	Personendichtheid en gelijkwaardige brandveiligheid

WINKELFUNCTIE

Subfunctie (BBL)	Gebouwsoort	Grenswaarden (Hoogte/ Opp./aantal personen/etc.)	Risicoafweging / motivatie
N.v.t.	Winkelcentrum	>1000 m ² of Atrium of overkapte winkelstraten	Personendichtheid en gelijkwaardige brandveiligheid

OVERIGE GEBRUIKSFUNCTIE

Subfunctie (BBL)	Gebouwsoort	Grenswaarden (Hoogte/ Opp./aantal personen/etc.)	Risicoafweging / motivatie
Besloten voor het stallen van motorvoertuigen	Parkeergarage	>2500 m ² Parkeergarage >1000 m ² onder woongebouw/ bijeenkomstfunctie voor kinderopvang/celfunctie/logiesfunctie of gezondheidszorgfunctie met bedgebied (art.4.223a BBL)	Inzet brandweer nodig voor beheersbaarheid, Installaties
Besloten gebouw voor personenvervoer	Stationsgebouw, Metro	>2500 m ²	Personendichtheid, Beheersbaarheid van brand
Andere overige gebruiksfunctie	Transformatorhuis	>2500 m ²	Inzetrisico's brandweer

BOUWWERK, GEEN GEBOUW ZIJNDE

Subfunctie (BBL)	Gebouwsoort	Grenswaarden (Hoogte/ Opp./aantal personen/etc.)	Risicoafweging / motivatie
N.v.t.	Tunnels, bruggen e.d.	Allen. Grenswaarde niet eenduidig te definiëren, objectafhankelijk	Vitale infrastructuur / onbekend wat de overige risico's zijn, de interdependenties, ter nadere beoordeling brandweer